

祖母井南部
土地区画整理事業
町有宅地分譲

第2期
分譲区画数
30区画
(総区画数66区画)



第2期宅地分譲価格一覧表

宅地分譲番号	面積		分譲価格(円)	備考	宅地分譲番号	面積		分譲価格(円)	備考
	m ²	坪(約)				m ²	坪(約)		
①⑦	308.51	93.32	モデルハウス建設区画	電柱有り	⑤①	316.86	95.85	12,120,000	
①⑧	308.51	93.32	9,860,000		⑤②	273.70	82.79	9,390,000	電柱有り
①⑨	308.52	93.32	10,430,000	電柱有り	⑤③	271.09	82.00	9,250,000	
②①	330.00	99.82	12,400,000	電柱有り	⑤④	273.70	82.79	9,940,000	
②②	330.00	99.82	12,430,000	電柱有り	⑤⑤	273.71	82.79	10,410,000	
③⑥	276.00	83.48	モデルハウス建設区画	電柱有り	⑤⑥	292.90	88.60	9,420,000	電柱有り
③⑦	276.00	83.48	モデルハウス建設区画	電柱有り	⑤⑦	292.90	88.60	9,070,000	
③⑧	276.00	83.48	モデルハウス建設区画		⑤⑧	292.89	88.59	9,070,000	
③⑨	275.99	83.48	モデルハウス建設区画	電柱有り	⑤⑨	292.90	88.60	9,590,000	電柱有り
④①	263.85	79.81	モデルハウス建設区画	電柱有り	⑥①	360.00	108.89	12,850,000	
④②	263.86	79.81	モデルハウス建設区画		店舗・事務所用地・保留地				
④③	263.85	79.81	モデルハウス建設区画		①	1,826.85	552.62	95,300,000	
④④	349.50	105.72	10,780,000	電柱有り	②	1,196.77	362.02	65,430,000	電柱有り
④⑤	333.00	100.73	10,880,000		⑥②	513.88	155.44	21,420,000	電柱有り
④⑥	333.00	100.73	10,880,000		⑥③	502.42	151.98	21,370,000	
④⑦	331.48	100.27	12,010,000		⑥④	774.86	234.39	32,290,000	電柱有り
④⑧	315.30	95.37	12,270,000		⑥⑤	527.11	159.45	22,420,000	
④⑨	315.30	95.37	10,960,000		⑥⑥	953.43	288.41	41,290,000	電柱有り
⑤①	316.87	95.85	11,270,000		⑦	965.68	292.11	47,080,000	保留地
⑤②	316.87	95.85	10,810,000		⑩	436.93	132.17	18,680,000	保留地



薬師の郷
～やくしのさと～

宅地分譲申込受付
11/2(水)▶11/6(日)

「薬師の郷～やくしのさと～」
町民会館の南にある薬師堂に祀られている薬師さまは、衆生の身体や心の病を治し、安楽を与えるとされ、祖母井地区で昔から大切にされてきました。
その薬師堂に近く、今回造成される地区の小字名も「薬師前」であることから、この歴史ある名称を後世に伝え残したいという思いと、薬師さまにあやかりこの地区に暮らす方々が明るく健康に過ごせることを願って名付けられました。

閩都市計画課【☎028(677)6020】
祖母井南部土地区画整理事業地内、第2期宅地分譲の受付を現地事務所で行います。町有宅地37区画と保留地2区画が対象になります。
またこの期間内は、モデルハウス8棟の見学会や住宅メーカー・建築事業者の住宅相談などの宅地分譲キャンペーン・スタンプラリー抽選会なども開催されますのでご来場ください。

- 分譲区画
◇町所有土地/30区画、他店舗・事務所等用地7区画
◇土地区画整理事業保留地/2区画
- 申込書
分譲申込書および分譲案内書は、10月1日から役場都市計画課窓口、町民会館、道の駅がで配布
- 受付期間
11月2日(水)から11月6日(日)
10:00～16:00(6日は正午まで)
○分譲申込書に必要事項を記入のうえ現地募集事務所にて申込※現地募集事務所でのみ申込
○申込は、1人または1世帯あたり1区画、申込名義人は変更不可

- 申込資格
○町内に居住する意思があり、自らまたは家族が独立し、居住する住宅を建築予定の人
○町内に事業所や工場があり、従業員の居住のための住宅など建築予定の事業者又は法人
○所有権移転の日から5年以内に建築が予定されること
○店舗、事務所など用地を希望する人
- 決定方法
同区画に複数の申込がある場合、公開抽選で決定
公開抽選会日時/11月6日(日)13:00から
場所/農業者トレーニングセンター2階研修室
閩都市計画課都市計画係【☎028(677)6020】

●使用できる人/農家以外の人で定期的に農園を訪れることができ、荒らさないように管理できる人
●貸出期間/5年以内
●賃貸料/1区画当たり年間3,000円(15m²)
6,000円(30m²)
●受付/農政課、友遊はが、ロマンの湯の所定の用紙にて申し込みください。

薬師の郷の
「やくしのさと」
にあります
借受者募集
農政課
【☎028(677)6053】