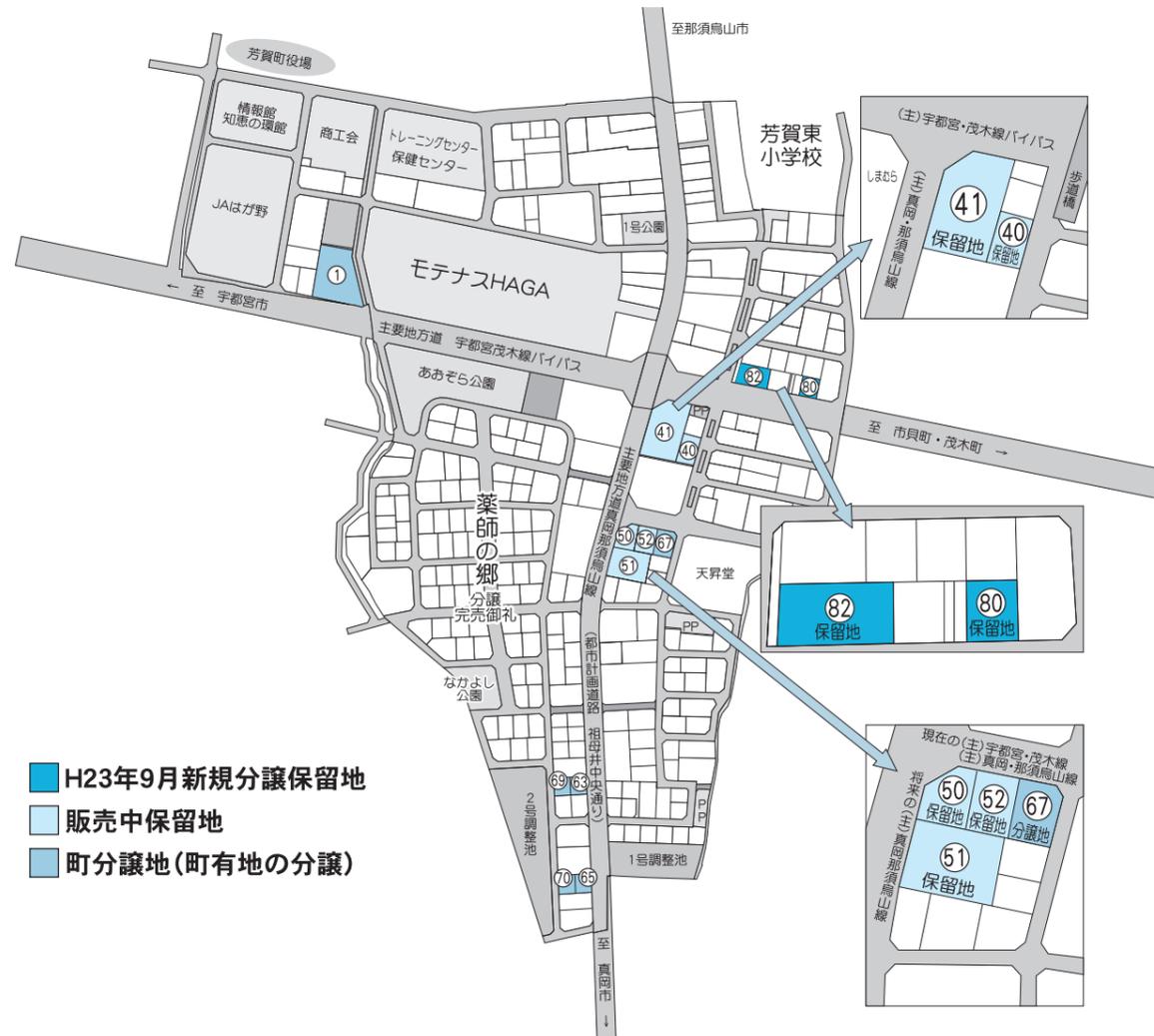


～緑あふれる環境にやさしい街が、さらなる発展を目指します～

薬師の郷 宅地分譲申込受付

9/5(月) ▶ 16(金) 新規6区画含む 全13区画

園都市計画課【☎028(677)6020】



- H23年9月新規分譲保留地
- 販売中保留地
- 町分譲地(町有地の分譲)

◆新規公売保留地 2区画

保留地番号	面積 (㎡)	坪数(参考)	分譲価格 (円)	用途地域	街区画地	備考
80	300.00	90	12,200,000	第二種住居地域	15街区⑤画地	新規・電柱有
82	658.66	199	26,790,000	第二種住居地域	15街区⑩画地	新規・電柱有

◆区画割り変更に伴う新規公売分譲地 4区画

分譲地番号	面積 (㎡)	坪数(参考)	分譲価格 (円)	用途地域	街区画地	備考
63	251.21	76	9,800,000	第一種住居地域	36街区③-1画地	新規
65	255.24	77	9,960,000	第一種住居地域	37街区③-1画地	新規
69	251.21	76	9,170,000	第一種住居地域	36街区③-2画地	新規
70	263.24	79	9,420,000	第一種住居地域	37街区③-2画地	新規・電柱有

◆販売中 (以下の土地は価格の値下げをしました)

保留地番号	面積 (㎡)	坪数(参考)	分譲価格 (円)	用途地域	街区画地	備考
40	444.27	134	15,710,000	第二種住居地域	38街区④画地	電柱有
41	1,701.25	515	72,570,000	第二種住居地域	38街区①画地	電柱有
50	386.17	117	14,280,000	第一種住居地域	42街区①-1画地	電柱有
51	984.83	298	36,490,000	第一種住居地域	42街区①-2画地	
52	413.00	125	15,390,000	第一種住居地域	42街区②画地	

分譲地番号	面積 (㎡)	坪数(参考)	分譲価格 (円)	用途地域	街区画地	備考
1	1,826.85	553	78,190,000	第二種住居地域	4街区⑤画地	
67	412.24	124	16,080,000	第一種住居地域	42街区③画地	電柱有



《申込方法》

- 受付期間
 - 9月5日(月)～9月16日(金)
 - 平日 8:30～17:15
 - 土日 9:00～17:00
- 申込場所
 - 役場都市計画課
 - ※受付時間外・電話・FAX・郵送による申し込みは受け付けません。
- 提出書類
 - 個人または共有の場合
 - ①抽選参加申込書 (用紙は申込場所にあります。要印鑑)
 - ②住民票
 - ③身分証明書(本籍地の市区町村で発行)
 - 法人の場合
 - ①抽選参加申込書 (用紙は申込場所にあります。要印鑑)
 - ②商業登記現在事項証明書(全部)
- 抽選会
 - 9月17日(土)10:00～芳賀町役場で行います。
 - ※申込書・案内書は役場都市計画課で配布しています。
 - ※買受希望者がいない場合は、抽選会終了時から希望者に随時販売します。

いいこといっぱい芳賀町

- ◎公的機関(芳賀町)が分譲する宅地です
- ◎官公庁、小学校、商業集積地がすぐ近く
- ◎環境共生住宅市街地モデル事業認定
- ◎公共下水道、上水道整備区域内
- ◎家庭菜園などで自分で育てた季節の野菜をお楽しみいただける大きさの区画です
- ◎中学生まで医療費無料
- ◎町と提携する宇都宮ケーブルにご加入いただくと、芳賀チャンネルで地域の情報番組がご覧いただけます。

名称の由来

薬師の郷は、祖母井南部土地区画整理事業区内に誕生した住宅地です。この地は、昔から薬師さまが祀られており、小字名も「薬師前」であることに由来しています。薬師さまは医王という別名もあり、衆生の身体や心の病を治し、安楽を与えるとされています。この歴史ある名称を後世に伝え残したいという思いと、薬師さまにあやかり、この地区に暮らす皆さんが明るく健康に過ごせること、未来に向かって発展し続けることを願って名付けられました。