



芳賀町東部住宅団地

うようがおか 祖陽が丘

宅地分譲申込受付
10/15(木)～
10/18(日)

芳賀町東部住宅団地「祖陽が丘」の宅地分譲の受付を行います。
町有宅地10区画が対象です。

岡都市計画課都市計画係 ☎028(677)6020



分譲区画 町所有土地/10区画

申込書 宅地分譲申込書および分譲案内書を10月1日(木)から都市計画課窓口で配布

※写真はイメージです。

受付期間 10月15日(木)～18日(日) 10:00～17:00(18日は14:00まで)

- ・宅地分譲申込書に必要事項を記入の上、祖陽が丘団地受付会場(現地)で申し込み
- ・申し込みは、1人または1世帯当たり1区画、申し込み名義人は変更不可

申込資格 ・土地引渡し後、5年以内に自己用住宅を建築し、継続して居住できる者

- ・売買契約時までに第1回支払金50万円、契約締結後90日以内に土地代金の残額の支払いが可能な人

決定方法 同区画に複数の申し込みがある場合、公開抽選で決定

公開抽選会 日時/10月18日(日)15:00～

場所/芳賀町役場大会議室(2階)

※空き区画が生じた場合は、公開抽選終了後に補充受付を行います。

芳賀町定住促進補助金

◇補助金50万円

40歳未満(補助金申請時点)の世帯の住宅購入に対して補助金を交付します。

- ・世帯に18歳未満の子どもがいる場合、1人につき5万円を加算します。
- ・町内の建築業者により新築した場合、10万円を加算します。

※補助を受けるには、「10年以上の居住」「自治会(行政区)に加入」「光の道サービス(ケーブルテレビ)に加入」することが条件です。

芳賀町東部住宅団地 「祖陽が丘」

町所有土地10区画



宅地分譲価格一覧表

分譲番号	面積 ㎡	坪(約)	分譲価格(円)	備考
5 - 1	234.41	70.90	6,290,000	
5 - 2	257.40	77.86	7,160,000	
5 - 3	250.23	75.69	6,710,000	
5 - 4	250.77	75.85	6,730,000	
5 - 5	254.66	77.03	6,830,000	
5 - 6	246.35	74.52	6,660,000	電柱有り
5 - 7	244.88	74.07	6,570,000	
5 - 8	253.67	76.73	6,350,000	
5 - 9	234.67	70.98	5,870,000	
5 - 10	229.90	69.54	5,750,000	



随時募集区画受付中

14区画

先着順受付として14区画募集しています。価格や面積など、詳細は都市計画課までお問い合わせください。

◇販売区画概要

区画数: 14区画

分譲価格: 606万円～683万円

土地面積:

246.65平方メートル(74.61坪)～

269.26平方メートル(81.45坪)