

ゆとりと自然が、 家族の未来を育むまち。

豊かな田園風景の中に、
暮らしやすさを考えた住宅地。
これまで多くの方に選ばれてきた^{うよう}祖陽が丘^{おか}。
今回が、最後の10区画です。

◆◆ 宅地分譲 ◆◆

10 区画

販売開始

申込受付

日時

令和8年10月2日(金)～10月17日(土)

平日 8時30分～17時15分

(土日の受付は 17日 8時30分～11時のみ)

場所

芳賀町役場（芳賀町大字祖母井 1020 番地）

案内図



周辺環境



保育園

自動車 4 分 (約 1.5km)



小学校

徒歩 15 分 (約 1.4 km)



中学校

自転車 15 分 (約 3.7 km)



病院

自動車 3 分 (約 1.4km)



診療所

自動車 1 分 (約 600m)



スーパー

自動車 3 分 (約 1.1km)



ドラッグストア

自動車 3 分 (約 1.2 km)



コンビニエンスストア

徒歩 2 分 (約 150m)



LRT 停留場

自動車 8 分 (約 6.2 km)

芳賀町 都市計画課 計画係

〒321-3392 栃木県芳賀郡芳賀町大字祖母井 1020 番地

電話：028-677-6020

FAX：028-677-6088



▲詳細はこちら
(芳賀町ホームページ)

所在地	芳賀町大字祖母井 1664－287 ほか
分譲区画数	10 区画（既分譲区画数 124 区画）
販売価格	594 万円～796 万円
最多価格帯	600 万円台（7 区画）
土地面積	221.35 ㎡～267.73 ㎡ （66.95 坪～80.98 坪）
地区計画	「赤坂地区」地区計画
建ぺい率／容積率	50％／80％
設備	上水道・下水道・プロパンガス・電気 ・ケーブルテレビ
引渡し時期	令和 9 年 2 月（予定）
取引形態	売買
建築条件	無し
事業主体	芳賀町

○:電柱

LRT（ライトライン）は、JR 宇都宮駅東口から芳賀・高根沢工業団地までの約14.6kmを結び、商業施設や学校などの日常の足となっています。

▲詳細はこちら
(芳賀町ホームページ)