都市計画 下原地区 地区計画　計画図（地区区分図）

都市計画区域名	宇都宮都市計画区域
都市計画の種類	地区計画の決定
都　市　名	芳　賀　町
地　区　名	下　原　地　区
面　　積	約4.8ha

至　芳賀・高根沢工業団地
芳賀・宇都宮ＬＲＴ（ライトライン）
至　宇都宮駅東口
【芳賀工業団地管理センター前停留場】
リブドゥコーポレーション
（トランジットセンター）
主要地方道宇都宮茂木線
芳賀町工業団地
体育館
（スクールバス乗降所）
（パークアンドライド
駐車場）
町道0114号線
山崎設備
光
建
（遊歩道）
西尾レントオール
日高精機
ランパックス
トヨタエルアンドエフ
ホンダロジスティクス
宮崎工作所
カトーレック
オークローポレーション
託銀行
センター
町道2120号線
町道0116号線
下原
町道1188号線
町道0225号線
町道2121号線
県道下高根沢氷室線
テニス
コート
下高根沢
変電所
東洋
主要

Ｂ地区
（約1.0ha）

Ｂ地区
（約0.1ha）

Ａ地区
（約3.2ha）

Ｂ地区
（約0.5ha）

凡　例	
――――	計　画　区　域
－ － －	地　区　区　分

1 ： 2,500 （Ａ３タテ）

0　100　200m