

地価公示

毎年1月1日

所在地	標準地1㎡当たりの価格(円)							標準地周辺の 土地利用状況	標準地に係る都市 計画法その他法令の 制限で主要なもの
	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年					
大字祖母井 字城の内583番5	24,800	24,300	23,900	23,600				一般住宅の中に店舗も 見られる既成住宅地域	第1種住居地域 (60、200)
芳賀台130番2	16,200	16,300	16,500	16,800				中小規模の工場等が 混在する工業団地	工業専用地域 (60、200)
大字稲毛田 字屋敷添1430番	11,100	11,000	10,900	10,800				一般住宅と中規模農家 住宅が混在する住宅地域	市街化調整区域 (60、200)
大字東水沼 字和泉2320番159	19,600	19,500	19,400	19,400				一般住宅を中心とする 高台の分譲住宅地域	市街化調整区域 (60、200)

所在地	標準地1㎡当たりの価格(円)							標準地周辺の 土地利用状況	標準地に係る都市 計画法その他法令の 制限で主要なもの
	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	平成31年		
大字祖母井 字城の内583番5	29,600	28,400	27,500	26,800	26,300	25,800	25,300	一般住宅の中に店舗も 見られる既成住宅地域	第1種住居地域 (60、200)
芳賀台130番2	16,900	16,300	16,000	15,900	15,900	15,900	16,000	中小規模の工場等が 混在する工業団地	工業専用地域 (60、200)
大字稲毛田 字屋敷添1430番	11,900	11,700	11,600	11,500	11,400	11,300	11,200	一般住宅と中規模農家 住宅が混在する住宅地域	市街化調整区域 (60、200)
大字東水沼 字和泉2320番159	20,900	20,500	20,200	20,000	19,900	19,800	19,700	一般住宅を中心とする 高台の分譲住宅地域	市街化調整区域 (60、200)

地価公示

毎年1月1日

所在地	標準地1㎡当たりの価格(円)							標準地周辺の 土地利用状況	標準地に係る都市 計画法その他法令の 制限で主要なもの
	平成18年	平成19年	平成20年	平成21年	平成22年	平成23年	平成24年		
大字祖母井 字城の内583番5	40,600	39,400	38,300	36,700	35,200	33,200	31,300	一般住宅の中に店舗も 見られる既成住宅地域	第1種住居地域 (60、200)
芳賀台130番2	24,100	22,900	22,000	21,000	20,000	19,000	18,000	中小規模の工場等が 混在する工業団地	工業専用地域 (60、200)
大字稲毛田 字屋敷添1430番	12,900	12,800	12,700	12,600	12,500	12,300	12,100	一般住宅と中規模農家 住宅が混在する住宅地域	市街化調整区域 (60、200)
大字下高根沢 字座王3998番9	32,500	31,800	30,600	28,900	27,300	25,500	-	一般住宅の中に空地が 見られる高台の分譲住宅地	市街化調整区域 (60、200)
大字東水沼 字和泉2320番159	-	-	-	-	-	-	21,500	一般住宅を中心とする 高台の分譲住宅地域	市街化調整区域 (60、200)

所在地	標準地1㎡当たりの価格(円)							標準地周辺の 土地利用状況	標準地に係る都市 計画法その他法令の 制限で主要なもの
	平成11年	平成12年	平成13年	平成14年	平成15年	平成16年	平成17年		
大字祖母井 字城の内583番5	56,000	54,100	52,200	50,000	47,700	45,100	42,700	一般住宅の中に店舗も 見られる既成住宅地域	第1種住居地域 (60、200)
芳賀台130番2	40,000	38,400	36,800	33,700	30,900	28,300	26,000	中小規模の工場等が 混在する工業団地	工業専用地域 (60、200)
芳賀台112番1	38,000	36,500	35,000	32,100	29,400	26,900	-	中小規模の工場等が 混在する工業団地	工業専用地域 (60、200)
大字稲毛田 字屋敷添1430番	13,600	13,600	13,600	13,600	13,400	13,200	13,000	一般住宅と中規模農家 住宅が混在する住宅地域	市街化調整区域 (60、200)
大字下高根沢 字座王3998番9	44,700	42,500	40,300	38,400	36,900	35,300	33,800	一般住宅が増えつつある 高台の新興住宅地域	市街化調整区域 (60、200)

地価公示

毎年1月1日

所在地	標準地1㎡当たりの価格(円)						標準地周辺の 土地利用状況	標準地に係る都市 計画法その他法令の 制限で主要なもの
	平成5年	平成6年	平成7年	平成8年	平成9年	平成10年		
大字祖母井 字城の内583番5	61,500	59,600	59,600	59,300	58,800	58,100	一般住宅の中に店舗も 見られる既成住宅地域	第1種住居地域 (60、200)
芳賀台130番2	-	-	-	43,000	42,300	41,500	中小規模の工場等が 混在する工業団地	工業専用地域 (60、200)
芳賀台139番	45,000	43,200	41,800	-	-	-	中小規模の工場等が 混在する工業団地	工業専用地域 (60、200)
芳賀台112番1	-	44,000	42,800	41,000	40,300	39,500	中小規模の工場等が 混在する工業団地	工業専用地域 (60、200)
大字稲毛田 字屋敷添1438番	13,700	-	-	-	-	-	一般住宅、中規模農家 住宅が混在する地域	市街化調整区域 (60、200)
大字稲毛田 字屋敷添1430番	-	13,700	13,700	13,600	13,600	13,600	一般住宅、中規模農家 住宅が混在する地域	市街化調整区域 (60、200)
大字下高根沢 字座王3998番9	57,500	53,800	51,300	49,400	48,000	46,800	一般住宅が増えつつある 高台の新興住宅地域	市街化調整区域 (60、200)